

A young man and woman are looking at a tablet together. The man is on the left, looking down at the screen. The woman is on the right, looking at the screen with her hand on the man's shoulder. The background is a brick wall.

Hypoúvěr hned a bydlení vybíráte později.

Buřinka přichází s novým hypotečním produktem. **Hypoúvěr od Buřinky Garant** je vhodný pro ty, kteří chtějí mít jistotu, že budou mít finance, i když ještě nemají vybranou nemovitost. Klient si předem nechá schválit **Hypoúvěr od Buřinky Garant** na částku, za kterou si chce nemovitost pořídit a poté má dost času na výběr ideálního bydlení.

Hypoúvěř hned a bydlení vybíráte později.

Výhody Hypoúvěru od Buřinky GARANT

- schválení úvěru bez předem známé nemovitosti,
- nemovitost bude dodána před čerpáním,
- lhůta pro čerpání je 12 měsíců,
- volitelná výše úrokové sazby v závislosti na době fixace 3 roky, 6 let nebo 10 let,
- jistota, že úroková sazba nepřekročí po celou dobu trvání úvěru 5 % p. a.,
- volitelná doba splatnosti až 30 let,
- poskytnutí úvěru a vedení úvěrového účtu ZDRAMA,
- anuitní splácení,
- zaplacené úroky z úvěru lze odečíst od daňového základu a získat tak zpět až 15 %.

Jaký úvěř tedy můžete získat?



Hypoúvěř od Buřinky ve výši 2.500.000 Kč se splatností 30 let a roční úrokovou sazbou 2,45 % se skládá z překlenovacího úvěru poskytnutého s úrokovou sazbou 2,45 % p. a. (pevná sazba) na 2 roky do přidělení úvěru ze stavebního spoření. Splácet budete měsíčně 9.851 Kč po dobu 24 měsíců. Za zpracování úvěru zaplatíte jednorázově 0 Kč, za vedení úvěru 0 Kč, cena za znalecký posudek zastavované nemovitosti činí 3.900 Kč. Za vklad zástavního práva k nemovitosti do katastru nemovitostí zaplatíte poplatek 2.000 Kč a za výmaz zástavního práva z katastru nemovitostí 2.000 Kč. Cena za pojištění nemovitosti není ve výpočtu zohledněna. Na překlenovací úvěř navazuje úvěř ze stavebního spoření poskytnutý na dobu 28 let, který je použit k úplnému doplacení překlenovacího úvěru. Úroková sazba je 2,45 % p. a. s fixací po dobu čtyř let a následně vždy na dalších 6 let. Splácet budete měsíčně 9.851 Kč po dobu 336 měsíců. RPSN činí 2,52 %, cena za zpracování úvěru je 0 Kč a cena za vedení úvěru je 0 Kč. Celková částka splatná spotřebitelem za Hypoúvěř od Buřinky je ve výši 3.559.147 Kč. Uvedené údaje platí za předpokladu čerpání celého úvěru v den jeho poskytnutí se splácením od následujícího měsíce vždy k 25. dni v měsíci. Úvěř je zajištěn zástavním právem k nemovitosti.

Kontakt:

www.burinka24.cz / www.burinka.cz / www.hodnotime.cz
informační linka: 800 120 120